



Demonstrativo de Custos

2022 x 2023

João Pessoa, dezembro de 2023.

UNIPÊ

ANEXO

Nome do estabelecimento:	CENTRO UNIVERSITÁRIO DE JOÃO PESSOA - UNIPÊ
Nome fantasia:	UNIPÊ
CNPJ/ME:	08.679.557/0001-02
Registro no MEC:	352
Data do Registro:	03/08/1973
Endereço:	Rod. BR-230, S/N, KM 22 Campus IPE, Agua Fria, João Pessoa/PB, CEP: 58.053-002
Telefone:	(11) 2178-1363
Pessoa responsável pelas informações:	Valter Souza de Almeida
Entidade Mantenedora:	IPÊ EDUCACIONAL LTDA
Endereço:	Rod. BR-230, S/N, KM 22 Campus IPE, Agua Fria, João Pessoa/PB, CEP: 58.053-002
Telefone:	(11) 2178-1363

CONTROLE ACIONÁRIO DA MANTENEDORA

Nome dos Sócios	CPF/CGC	Participação do Capital
SECID - Sociedade Educacional Cidade de São Paulo	62.984.091/0001-02	99,99%
Cruzeiro do Sul Educacional S/A	43.395.177/0001-47	0,01%

INDICADORES GLOBAIS - ANO-BASE 2023

Nº de funcionários:	425
Nº de professores:	356
Carga Horária Total Anual:	505.069
Faturamento total (em R\$ mil)	391.216

João Pessoa, dezembro de 2023



Valter Souza de Almeida
Gerente de Controladoria

2. DEMONSTRATIVO DE CUSTOS & DESPESAS

UNIPÊ

Componentes de Custos (Despesas)	ANO-BASE (2022)	ANO DE APLICAÇÃO (2023)	
1.0 Pessoal	69.055.015	71.916.191	
1.1 Pessoal Docente	28.314.165	26.486.823	
1.2 Encargos Sociais	8.248.132	9.090.641	
1.3 Pessoal Técnico e Administrativo	25.464.297	27.091.898	
1.4 Encargos Sociais	7.028.421	9.246.829	
2.0 Despesas Gerais e Administrativas	227.664.174	248.698.404	
2.1 Despesas com Material	868.959	1.439.172	
2.2 Conservação e Manutenção	5.358.597	8.734.081	
2.3 Serviços de Terceiros	5.348.078	11.679.747	
2.4 Serviços Públicos	2.766.979	2.293.772	
2.5 Imposto Sobre Serviços (ISS)	9.364.059	10.675.141	
2.6 Outras Despesas Tributárias	88.873	830.316	
2.7 Aluguéis	2.961.568	3.157.300	
2.8 Depreciação	5.520.738	9.389.960	
2.9 Outras Despesas	195.386.324	200.498.914	
3.0 Subtotal - (1+2)	296.719.189	320.614.594	
4.0 Pró-Labore	-	-	
5.0 Valor Locativo	213.194	503.678	
6.0 Subtotal - (4+5)	213.194	503.678	
7.0 Contribuições Sociais	1.359.060	500.801	
7.1 PIS/PASEP	220.776	89.209	
7.2 COFINS	1.138.284	411.591	
8.0 Total Geral - (3+6+7)	297.865.055	320.611.717	7,6%
Número de alunos pagantes	8.657	8.986	
Número de alunos não pagantes	803	1.559	

TABELA REAJUSTES UNIPÊ - VIRADA DE CICLO 2023 PARA 2024

Curso	Grau	Valor bruto mensalidade em 2023	Valor bruto mensalidade em 2024	Reajuste aplicado
CST EM GESTÃO FINANCEIRA	TECNÓLOGO	1.787,57	1.919,85	7,4%
CST EM GESTÃO PÚBLICA	TECNÓLOGO	961,80	1.032,97	7,4%
CST EM LOGÍSTICA	TECNÓLOGO	961,80	1.032,97	7,4%
CST EM MARKETING	TECNÓLOGO	1.278,60	1.373,22	7,4%
CST EM RADIOLOGIA	TECNÓLOGO	798,51	857,60	7,4%
CST EM REDES DE COMPUTADORES	TECNÓLOGO	961,80	1.032,97	7,4%
CST EM SISTEMAS PARA INTERNET	TECNÓLOGO	1.981,20	2.127,80	7,4%
DIREITO	BACHARELADO	2.342,87	2.516,24	7,4%
EDUCAÇÃO FÍSICA	BACHARELADO	1.787,57	1.919,85	7,4%
EDUCAÇÃO FÍSICA	LICENCIATURA	1.787,57	1.919,85	7,4%
ENFERMAGEM	BACHARELADO	2.342,87	2.516,24	7,4%
ENGENHARIA CIVIL	BACHARELADO	2.541,31	2.729,36	7,4%
ENGENHARIA DE PRODUÇÃO	BACHARELADO	1.758,70	1.888,85	7,4%
ENGENHARIA ELÉTRICA	BACHARELADO	1.758,70	1.888,84	7,4%
ENGENHARIA MECÂNICA	BACHARELADO	1.758,70	1.888,85	7,4%
ENGENHARIA MECATRÔNICA	BACHARELADO	1.758,70	1.888,85	7,4%
ENGENHARIA QUÍMICA	BACHARELADO	1.758,66	1.888,80	7,4%
FARMÁCIA	BACHARELADO	1.438,63	1.545,09	7,4%
FISIOTERAPIA	BACHARELADO	3.994,35	4.289,93	7,4%
FONOAUDIOLOGIA	BACHARELADO	1.462,69	1.570,93	7,4%

UNIPÊ

TABELA REAJUSTES UNIPÊ - VIRADA DE CICLO 2023 PARA 2024

Curso	Grau	Valor bruto mensalidade em 2023	Valor bruto mensalidade em 2024	Reajuste aplicado
JORNALISMO	BACHARELADO	1.118,59	1.201,37	7,4%
MEDICINA	BACHARELADO	11.644,97	12.506,69	7,4%
MEDICINA VETERINÁRIA	BACHARELADO	2.558,87	2.748,22	7,4%
NUTRIÇÃO	BACHARELADO	1.438,64	1.545,10	7,4%
ODONTOLOGIA	BACHARELADO	3.994,35	4.289,93	7,4%
ÓPTICA E OPTOMETRIA	BACHARELADO	1.476,90	1.586,19	7,4%
PEDAGOGIA	LICENCIATURA	961,80	1.032,97	7,4%
PSICOLOGIA	BACHARELADO	1.787,57	1.919,85	7,4%
SERVIÇO SOCIAL	BACHARELADO	798,51	857,60	7,4%

Nota: os valores propostos à título de mensalidade referem-se aos valores brutos, sem considerar descontos institucionais, bolsas e financiamentos, previstos no site www.cruzeirodosul.edu.br

João Pessoa, dezembro de 2023



Valter Souza de Almeida
Gerente de Controladoria